

**PROTOKÓŁ Nr VI/2024**  
**Z SESJI RADY MIEJSKIEJ MIĘDZYCHODU**  
**odbytej dnia 24 września 2024 r.**  
**w sali sesyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Międzychodzie**

BRM.0002.10.2024

## **I. WSTĘP**

### **1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.**

Przewodniczący Rady Pan Dariusz Nowak o godz. 16<sup>00</sup> otworzył VI sesję Rady Miejskiej Międzychodu, witając Pana Burmistrza, Panią Skarbnik, Pana Sekretarza, Panią i Panów Radnych, oraz wszystkich pozostałych gości przybyłych na sesję.

*Lista obecności gości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.*

Następnie Przewodniczący Rady Pan Dariusz Nowak stwierdził, że na ustawowy skład Rady wynoszący 15 radnych, w sesji uczestniczy 13 radnych. Rada jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał i wniosków.

*Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.*

### **2. Uwagi do porządku obrad.**

Porządek obrad VI sesji RMM został Radnym przedstawiony w regulaminowym czasie w systemie Rada.

Przewodniczący Rady Pan Dariusz Nowak zapytał czy są propozycje zmiany porządku obrad sesji.

Żadnych uwag i wniosków nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Pan Dariusz Nowak stwierdził, że Rada Miejska Międzychodu **przyjęła porządek obrad VI Sesji Rady Miejskiej Międzychodu.**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Uwagi do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z V sesji Rady Miejskiej Międzychodu.
4. Informacja Burmistrza z działalności w okresie między sesjami.
5. Informacja Przewodniczącego Rady z działalności w okresie między sesjami.
6. Informacja Przewodniczących Komisji stałych z działalności w okresie między sesjami.
7. Informacja Przewodniczących Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji z działalności w okresie między sesjami.
8. Działalność MSK AQUALIFT: - wynik ekonomiczny za rok 2023 - remonty budynków komunalnych - realizacja inwestycji w roku 2023 i plany na rok 2024 - zagospodarowanie terenów zielonych oraz działania mające na celu poprawienie estetyki i porządku w Gminie.
9. Inwestycje gminne: - stopień realizacji przyjętych zadań inwestycyjnych - zamierzenia na kolejne miesiące.
10. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - A. opłaty targowej.
  - B. określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
  - C. zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu.

- D. wyznaczenia przedstawiciela do Zgromadzenia Związku powiatowo-gminnego „Wielkopolski Transport Regionalny”.
- E. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – część obrębu Gorzyń (strefa przemysłowa – północ).
- F. zmieniająca uchwałę w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego w przedmiocie zmiany rodzaju urzędowych nazw miejscowości
- G. zasad przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.
- H. ustalenia warunków udzielenia bonifikat przy sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych.
- 11. Zapytania i wnioski.
- 12. Zakończenie obrad.

### **3. Przyjęcie protokołu z V sesji Rady Miejskiej Międzychodu.**

Przewodniczący Rady Pan Dariusz Nowak poinformował, że protokół z posiedzenia V sesji wyłożony był do wglądu w Biurze Rady oraz zamieszczony w systemie RADA i można było się z nim zapoznać. Do dnia dzisiejszego nie wpłynęły do niego żadne uwagi. Zapytał czy ktoś z Radnych ma uwagi do protokołu. Nikt nie zgłosił uwag. Rada Miejska przyjęła protokół z V sesji Rady Miejskiej Międzychodu.

## **II. INFORMACJE**

### **4. Informacja z działalności Burmistrza i Urzędu Miasta i Gminy w okresie między sesjami stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.**

Pan Burmistrz odczytał informacje ze swojej działalności.

Pan Radny Piotr Ciesielski poprosił o uzupełnienie informacji ze spotkania w Gorzowie Wlkp z przedstawicielami PKP i czy remont wiaduktu na ul. Strzeleckiej będzie finansowany z dofinansowania.

Pan Burmistrz odpowiedział, że w sprawie remontu wiaduktu trwają negocjacje z PKP. Nie ma również zagrożenia realizacji zadania. Rozważana jest nawet zmiana prędkości pociągów.

Pan Radny Piotr Ciesielski zapytał również o możliwość transportu towarowego na linii Międzychód-Szamotuły.

Pan Burmistrz odpowiedział, że w grę wchodzi tylko transport osobowy.

Pan Rady Ryszard Sulej zapytał o rozmowy na spotkaniu Związku Miast w sprawie transportu lokalnego.

Pan Burmistrz odpowiedział, że było to spotkanie organizacyjne.

### **5. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych przez siebie między sesjami, w tym o złożonych interpelacjach i zapytaniach przez Radnych do Burmistrza oraz złożonej do Rady korespondencji stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.**

Przewodniczący Rady Pan Dariusz Nowak poinformował, że powyższa informacja została zamieszczona w systemie RADA i można było się z nią zapoznać. Zapytał czy ktoś z Radnych ma pytania do zamieszczonej informacji. Nikt nie zgłosił zapytań i uwag. Rada Miejska przyjęła informację.

## **6. Informacje przewodniczących komisji stałych o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.**

Informacja z działalności Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska w okresie między sesjami stanowi *załącznik nr 5 do niniejszego protokołu*.

Informacja z działalności Komisji Społecznej w okresie między sesjami stanowi *załącznik nr 6 do niniejszego protokołu*.

Przewodniczący Rady Pan Dariusz Nowak poinformował, że informacje komisji zostały zamieszczone w systemie RADA i można było się z nimi zapoznać. Zapytał czy ktoś z Radnych ma pytania do zamieszczonych informacji. Nikt nie zgłosił zapytań i uwag. Rada Miejska przyjęła informacje przewodniczących komisji stałych.

## **7. Informacje przewodniczących Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.**

Informacja z działalności Komisji Rewizyjnej w okresie między sesjami stanowi *załącznik nr 7 do niniejszego protokołu*.

Informacja z działalności Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w okresie między sesjami stanowi *załącznik nr 8 do niniejszego protokołu*.

Przewodniczący Rady Pan Dariusz Nowak poinformował, że informacje komisji zostały zamieszczone w systemie RADA i można było się z nimi zapoznać. Zapytał czy ktoś z Radnych ma pytania do zamieszczonych informacji. Nikt nie zgłosił zapytań i uwag. Rada Miejska przyjęła informacje przewodniczących komisji.

**8. Działalność MSK AQUALIFT:** - wynik ekonomiczny za rok 2023 - remonty budynków komunalnych - realizacja inwestycji w roku 2023 i plany na rok 2024 - zagospodarowanie terenów zielonych oraz działania mające na celu poprawienie estetyki i porządku w Gminie.

Głos zabrał Pan Prezes Wojciech Danielczak. *Prezentacja stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu*.

Pan Radny Wojciech Mamet odniósł się do informacji Pana Prezesa dotyczących dobrej współpracy z KIS-em. W poprzedniej kadencji komisja rolnictwa i ochrony środowiska wniosowała do Burmistrza o większą współpracę spółki z KIS-em. Otrzymała wtedy odpowiedź, że KIS nie jest zakładem pracy i nie będzie wykonywał pewnych zadań.

Zapytał również czy powstały jakieś nowe tereny zielone.

Pan Prezes odpowiedział, że spółka nie tworzy nowych terenów tylko utrzymuje. Tworzeniem i organizacją zajmuje się Urząd. Odnosząc się do wcześniejszej wypowiedzi Pana Radnego, Prezes Danielczak dodał, że KIS wspiera spółkę w sprzątaniu terenów. Udało się również zatrudnić 2 osoby.

Pan Radny Krystian Dobkowicz zapytał o ilość pustostanów.

Pan Prezes odpowiedział, że istnieje wykaz lokali niezamieszkałych. Wszystkie są do zagospodarowania, ale jest to bardzo kosztowne.

**9. Inwestycje gminne:** - stopień realizacji przyjętych zadań inwestycyjnych - zamierzenia na kolejne miesiące.

Informacje przedstawił Burmistrz Krzysztof Sobkowski. *Prezentacja stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.*

### III. TEMATY GŁÓWNE:

#### 10. Podjęcie uchwał w sprawach:

##### A. Projekt uchwały w sprawie opłaty targowej.

Pan Burmistrz odpowiadając na pytanie z komisji wspólnej poinformował, że do budżetu w roku 2022 wpłynęło z opłaty targowej 75 tys. zł., w 2023 roku 74 tys. zł, do sierpnia bieżącego roku jest to 60 tys. zł.

Przewodniczący Rady Pan Dariusz Nowak odczytał tytuł projektu uchwały.

**Rada Miejska** na ustawowy skład rady wynoszący 15 radnych, w obecności 13 Radnych, poprzez głosowanie:

ZA – 12

PRZECIW – 1

WSTRZYMAŁO SIĘ – 0

**- podjęła Uchwałę Nr VI/42/2024 w sprawie opłaty targowej.**

*Imienny wykaz głosowania nad uchwałą stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.*

*Uchwała stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.*

##### B. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Przewodniczący Rady Pan Dariusz Nowak odczytał tytuł projektu uchwały.

Nikt nie zgłosił uwag i wniosków.

**Rada Miejska** na ustawowy skład rady wynoszący 15 radnych, w obecności 13 radnych, poprzez głosowanie:

ZA – 10

PRZECIW – 3

WSTRZYMAŁO SIĘ – 0

**- podjęła Uchwałę Nr VI/43/2024 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

*Imienny wykaz głosowania nad uchwałą stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.*

*Uchwała stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu.*

##### C. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu.

Przewodniczący Rady Pan Dariusz Nowak odczytał tytuł projektu uchwały.

Nikt nie zgłosił uwag i wniosków.

**Rada Miejska** na ustawowy skład rady wynoszący 15 radnych, w obecności 13 radnych, poprzez głosowanie:

ZA – 13

PRZECIW – 0

WSTRZYMAŁO SIĘ – 0

**- podjęła Uchwałę nr VI/44/2024 w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu.**

*Imienny wykaz głosowania nad uchwałą stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.*

*Uchwała stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu.*

D. Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia przedstawiciela do Zgromadzenia Związku powiatowo-gminnego „Wielkopolski Transport Regionalny”.

Przewodniczący Rady Pan Dariusz Nowak odczytał tytuł projektu uchwały.

Nikt nie zgłosił uwag i wniosków.

**Rada Miejska** na ustawowy skład rady wynoszący 15 radnych, w obecności 13 radnych, poprzez głosowanie:

ZA – 13

PRZECIW – 0

WSTRZYMAŁO SIĘ – 0

**- podjęła Uchwałę nr VI/45/2024 w sprawie wyznaczenia przedstawiciela do Zgromadzenia Związku powiatowo-gminnego „Wielkopolski Transport Regionalny”.**

*Imienny wykaz głosowania nad uchwałą stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu.*

*Uchwała stanowi załącznik nr 18 do niniejszego protokołu.*

E. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – część obrębu Gorzyń (strefa przemysłowa – północ).

Przewodniczący Rady Pan Dariusz Nowak odczytał tytuł projektu uchwały.

Nikt nie zgłosił uwag i wniosków.

**Rada Miejska** na ustawowy skład rady wynoszący 15 radnych, w obecności 13 radnych, poprzez głosowanie:

ZA – 13

PRZECIW – 0

WSTRZYMAŁO SIĘ – 0

**- podjęła Uchwałę nr VI/46/2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – część obrębu Gorzyń (strefa przemysłowa – północ).**

*Imienny wykaz głosowania nad uchwałą stanowi załącznik nr 19 do niniejszego protokołu.*

*Uchwała stanowi załącznik nr 20 do niniejszego protokołu.*

F. Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego w przedmiocie zmiany rodzaju urzędowych nazw miejscowości.

Przewodniczący Rady Pan Dariusz Nowak odczytał tytuł projektu uchwały.

Nikt nie zgłosił uwag i wniosków.

**Rada Miejska** na ustawowy skład rady wynoszący 15 radnych, w obecności 13 radnych, poprzez głosowanie:

ZA – 13

PRZECIW – 0

WSTRZYMAŁO SIĘ – 0

**- podjęła Uchwałę nr VI/47/2024 zmieniającą uchwałę w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego w przedmiocie zmiany rodzaju urzędowych nazw miejscowości.**

*Imienny wykaz głosowania nad uchwałą stanowi załącznik nr 21 do niniejszego protokołu.*

*Uchwała stanowi załącznik nr 22 do niniejszego protokołu.*

G. Projekt uchwały zasad przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Przewodniczący Rady Pan Dariusz Nowak odczytał tytuł projektu uchwały.

Nikt nie zgłosił uwag i wniosków.

**Rada Miejska** na ustawowy skład rady wynoszący 15 radnych, w obecności 13 radnych, poprzez głosowanie:

ZA – 13

PRZECIW – 0

WSTRZYMAŁO SIĘ – 0

**- podjęła Uchwałę nr VI/48/2024 w sprawie zasad przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.**

*Imienny wykaz głosowania nad uchwałą stanowi załącznik nr 23 do niniejszego protokołu.*

*Uchwała stanowi załącznik nr 24 do niniejszego protokołu.*

H. Projekt uchwały w sprawie ustalenia warunków udzielenia bonifikat przy sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych.

Przewodniczący Rady Pan Dariusz Nowak odczytał tytuł projektu uchwały.

Nikt nie zgłosił uwag i wniosków.

**Rada Miejska** na ustawowy skład rady wynoszący 15 radnych, w obecności 13 radnych, poprzez głosowanie:

ZA – 13

PRZECIW – 0

WSTRZYMAŁO SIĘ – 0

**- podjęła Uchwałę nr VI/49/2024 w sprawie ustalenia warunków udzielenia bonifikat przy sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych.**

*Imienny wykaz głosowania nad uchwałą stanowi załącznik nr 25 do niniejszego protokołu.*

*Uchwała stanowi załącznik nr 26 do niniejszego protokołu.*

## **11. Zapytania i wnioski.**

Zapytań i wniosków nie wniesiono.

## **IV. ZAKOŃCZENIE**

### **12. Zakończenie obrad.**

Przewodniczący Rady Pan Dariusz Nowak wyznaczył termin następnej sesji Rady Miejskiej Międzychodu na 29 października 2024 r. godz. 16<sup>00</sup>, a komisji wspólnej na 24 października 2024r.

Następnie stwierdzając wyczerpanie tematów porządku obrad sesji o godz. 17.00 zakończył i zamknął VI sesję Rady Miejskiej Międzychodu.

Protokołowała:  
*Alicja Napierała*

Przewodniczący Rady Miejskiej Międzychodu  
*Dariusz Nowak*