

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIĘDZYCHODU

z dnia 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Międzychód – część obrębu Międzychód (część działek: 596 i 605 oraz działki:
1158/1, 1158/2)**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) Rada Miejska Międzychodu uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – część obrębu Międzychód (część działek: 596 i 605 oraz działki: 1158/1, 1158/2).

§ 2. Granice obszarów objętych sporządzeniem zmiany planu określone zostały na mapach stanowiących 2 załączniki graficzne do niniejszej uchwały. Dopuszcza się zmniejszenie obszarów określonych na załącznikach graficznych.

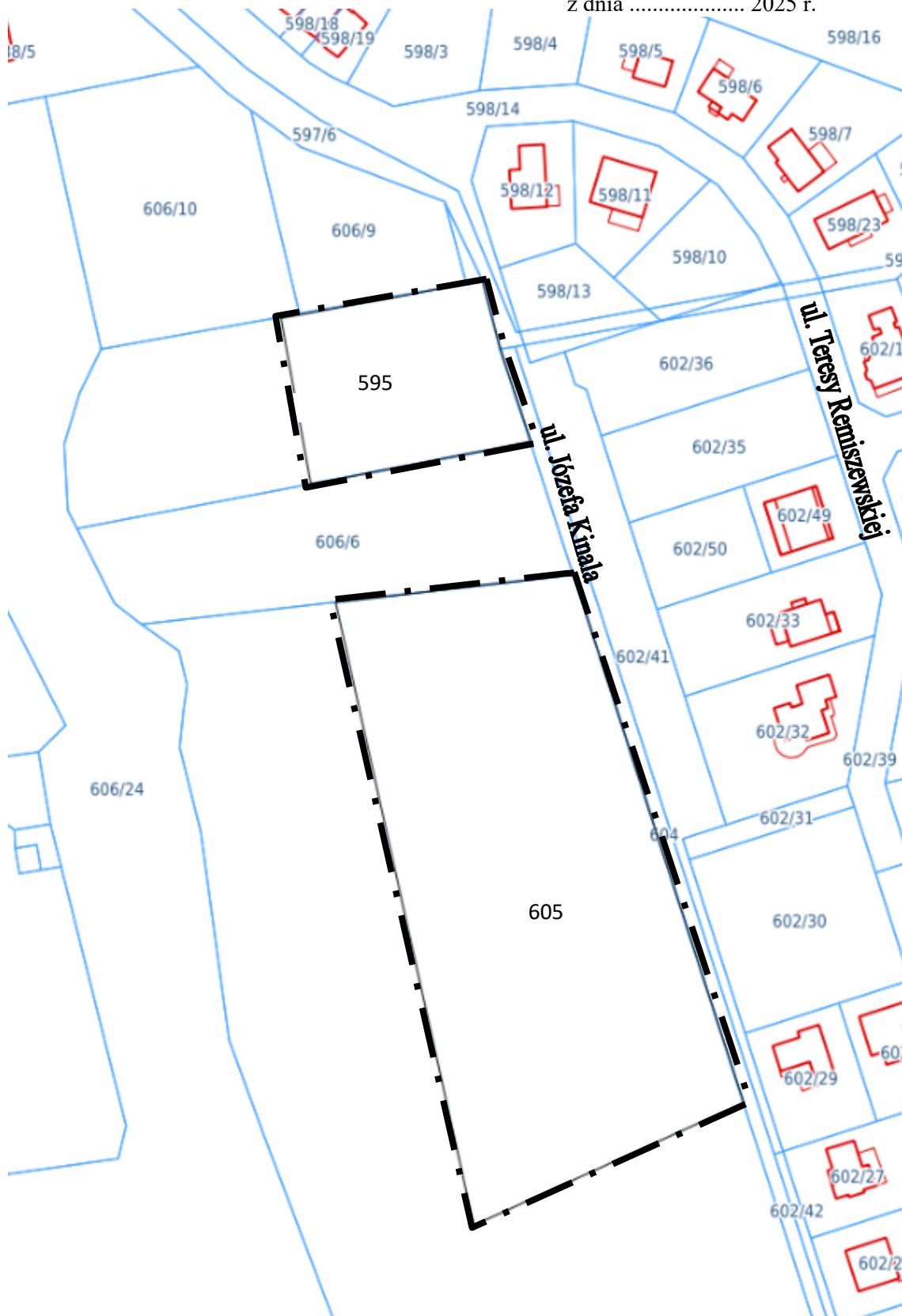
§ 3. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę określoną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzychodu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

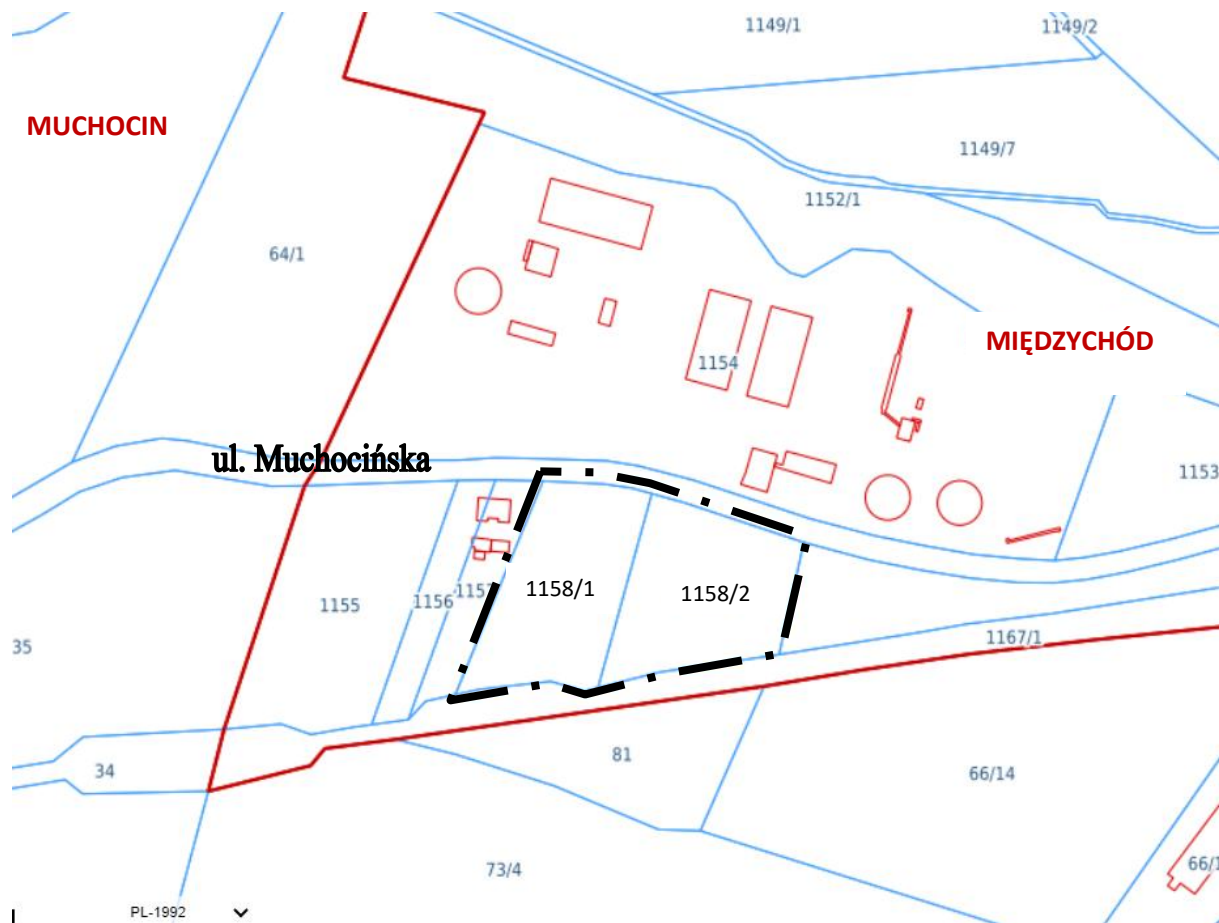
MIĘDZYCHÓD

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej Międzychodu
z dnia 2025 r.



— zakres opracowania

MIĘDZYCHÓD



— · — · — zakres opracowania

————— granica obrębu

Uzasadnienie

Działki objęte uchwałą stanowią grunty prywatne. Część działek: 596 i 605 – obręb Międzychód stanowią w studium tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej więc takie przeznaczenie grunty otrzymają w zmianie mpzp.

Sporządzenie zmiany planu dla działek: 1158/1, 1158/2 – obręb Międzychód stanowi konsekwencję uchwalonej „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzychód” (Uchwała nr III/23/2024 z dnia 25 czerwca 2024 r.,), w której działki przeznaczone zostały pod zabudowę usługową