

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIĘDZYCHODU

z dnia 6 maja 2025 r.

w sprawie ustalenia sposobu obliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości, na których w części zamieszkują mieszkańcy i na których w części nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, ustalenia stawek tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust 1. ustawy z 8 marca 1990 r.

o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), w związku z art. 6j ust. 1 pkt 1, ust. 4 i ust. 5 oraz art. 6k ust. 1 i 4a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.), Rada Miejska Międzychodu uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się następujący sposób obliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na których w części zamieszkują mieszkańcy i na których w części nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne:

1. W przypadku części nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz ustalonej stawki opłaty.

2. W przypadku części nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn powierzchni użytkowej lokalu oraz ustalonej stawki opłaty.

§ 2. Ustala się miesięczne stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla części nieruchomości, o których mowa w § 1 ust.1:

1. W wysokości 40,00 zł (słownie: czterdzieści złotych) za jedną osobę zamieszkującą daną nieruchomość.

2. W przypadku, gdy właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych, ustala się stawkę opłaty podwyższonej w wysokości 100 zł (słownie: sto złotych) za jedną osobę zamieszkującą daną nieruchomość.

§ 3. 1. Ustala się miesięczne stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla części nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 2:

- 1) dla powierzchni użytkowej lokalu do 50 m² włącznie: 2,00 zł za każdy m²;
- 2) dla powierzchni użytkowej lokalu od 50,1 m² do 100 m² włącznie: 1,50 zł za każdy m²;
- 3) dla powierzchni użytkowej lokalu od 100,1 m² do 300 m² włącznie: 1,00 zł za każdy m²;
- 4) dla powierzchni użytkowej lokalu powyżej 300 m²: 0,50 zł za każdy m².

2. W przypadku, gdy właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych, ustala się stawkę opłaty podwyższonej w wysokości:

- 1) dla powierzchni użytkowej lokalu do 50 m² włącznie: 4,00 zł za każdy m²;
- 2) dla powierzchni użytkowej lokalu od 50,1 m² do 100 m² włącznie: 3,00 zł za każdy m²;
- 3) dla powierzchni użytkowej lokalu od 100,1 m² do 300 m² włącznie: 2,00 zł za każdy m²;
- 4) dla powierzchni użytkowej lokalu powyżej 300 m²: 1,00 zł za każdy m².

§ 4. Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na której w części

zamieszkują mieszkańcy i na której w części nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, stanowi sumę opłat obliczonych zgodnie z zapisami § 2 oraz § 3 niniejszej uchwały.

§ 5. Ustala się częściowe zwolnienie z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym w wysokości 5,00 zł (słownie: pięć złotych) miesięcznie, za jedną osobę zamieszkującą daną nieruchomość.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzychodu.

§ 7. Traci moc uchwała LII/476/2022 Rady Miejskiej Międzychodu z dnia 26 kwietnia 2022 r. w sprawie ustalenia sposobu obliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości, na których w części zamieszkują mieszkańcy i na których w części nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne oraz ustalenia stawek tej opłaty (Dziennik Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2022 r. poz. 3629 oraz poz. 7110).

§ 8. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2025 r. 8. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2025 r.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 6k ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, rada gminy w drodze uchwały dokonuje wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi spośród metod określonych w art. 6j ust. 1, 3. W przypadku nieruchomości mieszanych opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi sumę opłat obliczonych zgodnie z ust. 1-3 oraz ustala stawki opłat oraz wysokość zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady w kompostownikach przydomowych.

Rada Miejska Międzychodu dla nieruchomości mieszanych, które składają się w części z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy wybrała metodę ustalenia opłaty za odpady komunalne *od liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość*, natomiast dla części na której nie zamieszkują mieszkańcy wybrała metodę *od powierzchni użytkowej lokalu*.

Miesięczna stawka opłaty dla części nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy została ustalona na 40 zł od jednej osoby zamieszkującej daną nieruchomość, natomiast na części nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy stawka opłaty została ustalona w zależności od powierzchni danego lokalu, z podziałem na następujące przedziały wielkości: a) do 50 m² - stawka opłaty 2,00 za jeden m²; b) od 50,1 do 100 m² - stawka opłaty 1,50 zł za jeden m²; c) 100,1 do 300 m² - stawka opłaty 1,00 zł za jeden m²; d) powyżej 300 m² - stawka 0,50 zł za jeden m².

Wysokość częściowego zwolnienia z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym ustalono na 5,00 zł miesięcznie od jednej osoby zamieszkującej daną nieruchomość.

W związku z powyższym przyjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.